

Waldferiendorf Gut Eversum Tel. 02595-961637

Zum Verkauf stehende Wochenendhäuser

20.07.2021

Öffnungszeiten:

Mo - Di 10-13 Uhr

Do - Fr 10-13 Uhr

Sa Jede gerade Woche und nach Vereinbarung

So geschlossen

<u>Parzelle</u>	<u>Haus-Nr.</u>	<u>m²</u>	<u>Preis</u>	<u>jährl.Pacht ab 2021</u>
Kuckuckshöhe	133	40	€ 16.500	€ 1.181
Euleneck	5	40	€ 60.000 VB	€ 1.224
Euleneck	22	40	€ 60.000	€ 1.160
Zur Birke	24	60	€ 69.000 VB	€ 1.358
Zur Birke	38	34	€ 49.000 VB	€ 1.297

Weiter fällt ein Erschließungskostenbeitrag in Höhe von € 3.068,00 an, der bei Verkauf des Hauses zurückgezahlt wird.

Die Häuser werden mit Strom, Wasser, Gas vom Gut versorgt und Müll und eigene Kläranlage entsorgt. Die Preise für das Abrechnungsjahr 2020 sind:

Grundgebühr Strom	€ 2,80 / Monat
Stromverbrauch	€ 0,30 / kWh
Grundgebühr Gas	€ 5,95 / Monat
Gasverbrauch	€ 3,05 / m ³
Grundgebühr Wasser	€ 3,15 / Monat
Wasserverbrauch	€ 2,20/ m ³
Umlage entspr.	€ 5,72/ Monat
Umlage entspr.Wasserverbr.	€ 2,41 / m ³
Müllabfuhr	€ 23,40 / Monat

***Bitte beachten Sie, dass sich die Einheitspreise bei der nächsten Abrechnung verändern können.**