

Waldferiendorf Gut Eversum Tel. 02595-961637

Zum Verkauf stehende Wochenendhäuser

01.10.2021

Öffnungszeiten:

Mo - Di 10-13 Uhr

Do - Fr 10-13 Uhr

Sa Jede gerade Woche und nach Vereinbarung

So geschlossen

<u>Parzelle</u>	<u>Haus-Nr.</u>	<u>m²</u>	<u>Preis</u>	<u>jährl.Pacht ab 2021</u>
Fuchsloch	28	40	€ 30.000 VB	€ 975
Zur Birke	16	27	€ 15.900 VB	€ 1.297

Weiter fällt ein Erschließungskostenbeitrag in Höhe von € 5.500,00 an, der bei Verkauf des Hauses zurückgezahlt wird.

Die Häuser werden mit Strom, Wasser, Gas vom Gut versorgt und Müll und eigene Kläranlage entsorgt. Die Preise für das Abrechnungsjahr 2020 sind:

Grundgebühr Strom	€ 2,80 / Monat
Stromverbrauch	€ 0,32 / kWh
Grundgebühr Gas	€ 5,95 / Monat
Gasverbrauch	€ 3,46 / m ³
Grundgebühr Wasser	€ 3,15 / Monat
Wasserverbrauch	€ 2,20/ m ³
Umlage entspr.	€ 5,72/ Monat
Umlage entspr.Wasserverbr.	€ 2,41 / m ³
Müllabfuhr	€ 23,40 / Monat

***Bitte beachten Sie, dass sich die Einheitspreise bei der nächsten Abrechnung verändern können.**

Der Gaspreis ist im Vergleichszeitraum 2020 zu 2021 um ca.13,4% gestiegen.

Während der Bruttoliterpreis im vergangenen 1. Halbjahr 2021 bei 0,67 €/l lag, liegt der Preis jetzt bei 0,76€ /l.

Dies ist unter anderem eine Folge der Co2 Abgabe des Staates.