Waldferiendorf Gut Eversum
Zum Verkauf stehende Wochenendhäuser
Tel. 02595-961637

03.01.2025

Öffnungszeiten:

Mo - Di	**10:00-13:00 Uhr**	**Mi**	**Geschlossen**
Do	**10:00-13:00 Uhr**	**Fr**	**13:00-16:00 Uhr**

Sa **Jeden 1. Samstag im Monat***

Bebaute Grundstücke

Parzelle	Haus-Nr.	m²	Preis	jährl.Pacht ab 2025
Fuchsloch	38	40	€ 60.000 VB	€ 1.263
Euleneck	52	40	€ 63.500 VB	€ 1.806
Zur Birke	11	40	€ 65.000 VB	€ 1.693
Zur Eiche	41	37	€ 59.000 VB	€ 1.673

Weiter fällt ein Erschließungskostenbeitrag in Höhe von € 5.500,00 an, der bei Verkauf des Hauses zurückgezahlt wird.

Die Häuser werden mit Strom, Wasser und Flüssiggas vom Gut versorgt.
Der Abfall wird an unserem eigenen Recyclinghof enstsorgt.
Das Abwasser wird durch die eigene Kläranlage entsorgt.

Die Preise für das Abrechnungsjahr 2023 sind:

Grundgebühr Strom		€ 3,60 / Monat
Stromverbrauch		€ 0,35 / kWh
Grundgebühr Gas		€ 6,80 / Monat
Gasverbrauch		€ 4,20/ m³
Grundgebühr Wasser		€ 3,40 / Monat
Wasserverbrauch		€ 2,60/ m³
Umlage entspr.		€ 6,40/ Monat
Umlage entspr.Wasserverbr.		€ 2,65/ m³
Müllabfuhr		€ 24,75 / Monat

***Bitte beachten Sie, dass sich die Einheitspreise bei der nächsten Abrechnung verändern können.**
Die Preise für Flüssiggas unterliegen jedem Jahr Schwankungen.
Wir werden Sie über die Preisveränderungen regelmäßig in den Schaukästen informieren.
*** Urlaubsbedingte Änderungen werden rechtzeitig bekannt gegeben**