

Waldferiendorf Gut Eversum Tel. 02595-961637

Zum Verkauf stehende Wochenendhäuser

Öffnungszeiten:

Mo - Di 10-13 Uhr

11.05.2022

Do - Fr 10-13 Uhr

Sa Jede gerade Woche und nach Vereinbarung

So geschlossen

<u>Parzelle</u>	<u>Haus-Nr.</u>	<u>m²</u>	<u>Preis</u>	<u>jährl.Pacht ab 2022</u>
Fuchsloch	28	40	30.000€ VB	€ 975
Kuckuckshöhe	116	40	42.000 € VB	€ 1.448
Hasenplatte	232	40	49.500 €	€ 1.366
Euleneck	22	40	VB	€ 1.160
Zur Kiefer	20	74	115.000 € VB	€ 1.590

Weiter fällt ein Erschließungskostenbeitrag in Höhe von € 5.500,00 an, der bei Verkauf des Hauses zurückgezahlt wird.

Die Häuser werden mit Strom, Wasser, Gas vom Gut versorgt und Abfall und eigene Kläranlage entsorgt. Die Preise für das Abrechnungsjahr 2021 sind:

Grundgebühr Strom	€ 2,80 / Monat
Stromverbrauch	€ 0,315 / kWh
Grundgebühr Gas	€ 5,95 / Monat
Gasverbrauch	€ 3,93/ m ³
Grundgebühr Wasser	€ 3,15 / Monat
Wasserverbrauch	€ 2,23/ m ³
Umlage entspr.	€ 5,72/ Monat
Umlage entspr.Wasserverbr.	€ 2,41 / m ³
Müllabfuhr	€ 23,70 / Monat

***Bitte beachten Sie, dass sich die Einheitspreise bei der nächsten Abrechnung verändern können.**

Die Preise für Flüssiggas unterliegen jedem Jahr Schwankungen.

In 2021 ist der Preis für Flüssiggas enorm gestiegen.Leider setzt sich der rapide Preisanstieg fort.

Sie müssen also mit weiteren Preissteigerungen rechnen.

Wir werden Sie über die Preisveränderungen regelmäßig in den Schaukästen informieren.