

## Waldferiendorf Gut Eversum Tel. 02595-961637

### Zum Verkauf stehende Wochenendhäuser

Öffnungszeiten:

Mo - Di 10-13 Uhr

20.07.2022

Do - Fr 10-13 Uhr

Sa Jede gerade Woche und nach Vereinbarung

So geschlossen

<u>Parzelle</u>	<u>Haus-Nr.</u>	<u>m<sup>2</sup></u>	<u>Preis</u>	<u>jährl.Pacht ab 2022</u>
Rabenplatz	72	40	VB	€ 1.204
Kuckuckshöhe	116	40	40.000 € VB	€ 1.448
Fasannenhügel	413	76	110.000 €	€ 1.635
Dachsgrund	18	40	80.000 € VB	€ 1.261

Weiter fällt ein Erschließungskostenbeitrag in Höhe von € 5.500,00 an, der bei Verkauf des Hauses zurückgezahlt wird.

Die Häuser werden mit Strom, Wasser, Gas vom Gut versorgt und Abfall und eigene Kläranlage entsorgt. Die Preise für das Abrechnungsjahr 2021 sind:

Grundgebühr Strom	€ 2,80 / Monat
Stromverbrauch	€ 0,315 / kWh
Grundgebühr Gas	€ 5,95 / Monat
Gasverbrauch	€ 3,93/ m <sup>3</sup>
Grundgebühr Wasser	€ 3,15 / Monat
Wasserverbrauch	€ 2,23/ m <sup>3</sup>
Umlage entspr.	€ 5,72/ Monat
Umlage entspr.Wasserverbr.	€ 2,41 / m <sup>3</sup>
Müllabfuhr	€ 23,70 / Monat

**\*Bitte beachten Sie, dass sich die Einheitspreise**

**bei der nächsten Abrechnung verändern können.**

**Die Preise für Flüssiggas unterliegen jedem Jahr Schwankungen.**

**In 2021 ist der Preis für Flüssiggas enorm gestiegen.Leider setzt sich der rapide Preisanstieg fort.**

**Sie müssen also mit weiteren Preissteigerungen rechnen.**

**Wir werden Sie über die Preisveränderungen regelmäßig in den Schaukästen informieren.**