Waldferiendorf Gut Eversum
Zum Verkauf stehende Wochenendhäuser
Tel. 02595-961637

27.04.2026

Öffnungszeiten:

Mo - Di	**10:00-13:00 Uhr**	**Mi**	**Geschlossen**
Do	**10:00-13:00 Uhr**	**Fr**	**13:00-16:00 Uhr**

Sa **Jeden 1. Samstag im Monat***

Bebaute Grundstücke

Parzelle	Haus-Nr.	m²	Preis	jährl.Pacht ab 2026
Fuchsloch	10	40	€ 46.000 VB	€ 1.558
Kuckuckshöhe	105	45	€ 65.000 VB	€ 1.693
Kuckuckshöhe	123	33	€ 45.000 VB	€ 1.389
Euleneck	8	45	€ 35.000 VB	€ 1.438
Euleneck	22	40	€ 65.000 VB	€ 1.363
Euleneck	47	33	€ 60.000 VB	€ 1.432
Dachsgrund	31	40	€ 60.000 VB	€ 1.841
Zur Kiefer	7	45	€ 55.000 VB	€ 1.841
Zur Schneise	15	50	€ 89.000 VB	€ 1.656
Habichthorst	26	40	€ 65.0000 VB	€ 1.785

Weiter fällt ein Erschließungskostenbeitrag in Höhe von € 5.500,00 an, der bei Verkauf des Hauses zurückgezahlt wird.

Die Häuser werden mit Strom, Wasser und Flüssiggas vom Gut versorgt.

Der Abfall wird an unserem eigenen Recyclinghof enstsorgt.

Das Abwasser wird durch die eigene Kläranlage entsorgt.

Die Preise für das Abrechnungsjahr 2025 sind:

Grundgebühr Strom		€ 3,60 / Monat
Stromverbrauch		€ 0,35 / kWh
Grundgebühr Gas		€ 6,80 / Monat
Gasverbrauch		€ 4,98/ m³
Grundgebühr Wasser		€ 3,40 / Monat
Wasserverbrauch		€ 2,78/ m³
Umlage entspr.		€ 5,50/ Monat
Umlage entspr.Wasserverbr.		€ 2,24/ m³
Müllabfuhr		€ 27,25 / Monat

***Bitte beachten Sie, dass sich die Einheitspreise bei der nächsten Abrechnung verändern können.**

Die Preise für Flüssiggas unterliegen jedem Jahr Schwankungen.

Wir werden Sie über die Preisveränderungen regelmäßig in den Schaukästen informieren.

*** Urlaubsbedingte Änderungen werden rechtzeitig bekannt gegeben**